

VIDA CLUB DE CAMPO

SERVICIO – EVALUACIÓN DE MOVILIDAD GENERADA

DATOS GENERALES

Fecha

Marzo 2021 – Julio 2021

Equipo de Trabajo

Mg. Ing. Ma. Laura Pagani
Ing. Alejandra Golik
Arq. Josefina Botinelli
Ing. Martina Iwanowski
Claudia Neubert
Relevadores

Contratista

RR S. A.

HIPOTESIS / OBJETIVOS

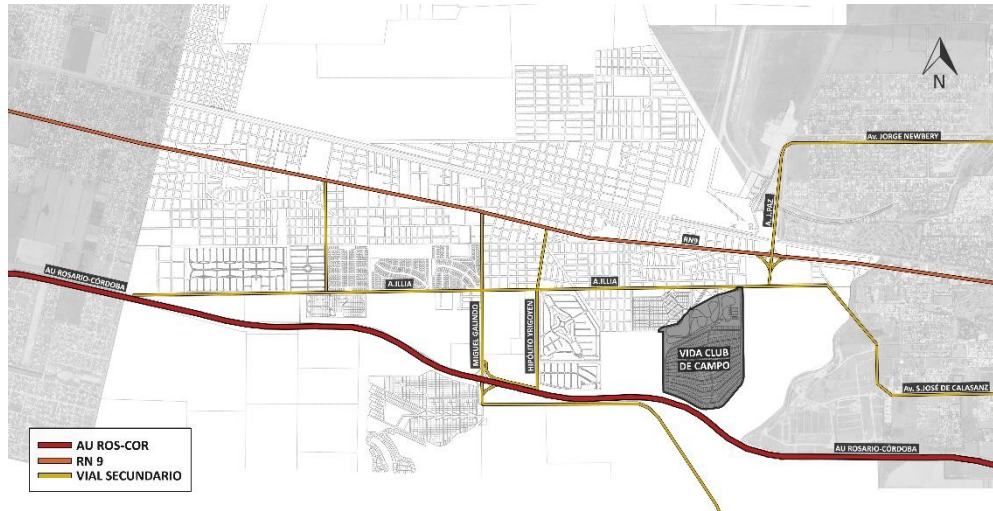
El estudio tiene por objeto identificar, a partir de observaciones, relevamientos y análisis del lugar y del entorno, el impacto de VIDA Club de Campo en la ciudad de Funes en cuanto a la movilidad, la circulación en arterias en la zona de influencia del emprendimiento y las vías de acceso a las distintas localidades de la región.

PALABRAS CLAVES

**MOVILIDAD GENERADA – IMPACTO –
MITIGACIÓN – MOVILIDAD
SOSTENIBLE**

RESUMEN EJECUTIVO

El emprendimiento urbanístico VIDA Club de Campo consiste en el desarrollo de un barrio residencial cerrado, que se emplazará en un predio de 159 Ha. en la localidad de Funes, sobre Av. Illia. El año correspondiente a este estudio, fue un año atravesado por la pandemia del COVID-19, y en lo que a movilidad refiere, ha sido drásticamente afectada por las restricciones impuestas por los gobiernos. Se pudo observar una fuerte migración de ciudadanos rosarinos hacia la ciudad de Funes, y esta migración, que fue pensada como un cambio temporal, terminó siendo permanente. La zona de emplazamiento donde se desarrolla el barrio es una zona en continuo crecimiento urbano, motivo por el cual se considera necesario evaluar la situación vigente de la infraestructura vial para conocer el punto de partida de este estudio.



Conocer la demanda de las vías de acceso al barrio y estimar las rutas de viaje de preferencia de los futuros propietarios, permitió evaluar, analizar y deducir el impacto del emplazamiento del barrio en cuanto a movilidad, en cada una de las arterias, para proponer las medidas de mitigación asociadas a estos impactos negativos.